



Ata da 4º Sessão Ordinária de 2025 da 13ª Legislatura.

Aos vinte dias do mês de fevereiro de 2025, às 19hs, no plenário "Altamiro Laureano Dornélio" do Poder Legislativo Municipal, reuniram-se os senhores parlamentares: Vereadora Presidente Micaelly Aparecida dos Santos, Vereador 1º Secretário Adalcino Jose Marques, Vereador 2º Secretário Osmar Gomes, Vereador José Carlos, Vereador João Paulo, Vereador Leandro Murilo, Vereador Valdijan Pedro, Vereador Ronaldo Costa e Vereador Rony Luiz. Inicialmente nos termos do art. 73 do Regimento Interno, onde havendo número legal de Vereadores, a senhora Presidente sob a proteção de Deus declarou aberta a presente sessão. Que após cumprimentar todos os Pares nominalmente, em seguida cumprimentou a todos os visitantes, solicitou Vereador João Paulo, para fazer a leitura do texto bíblico do livro de NUMEROS, Capítulo 8 versículos 16 ao 20. Que cumprimentou a todos presentes, após a leitura foi feita a oração do Pai Nosso sob a direção do Vereador Osmar Gomes, continuando a senhora Presidente solicitou do Vereador 2º Secretario a leitura da ata da Sessão anterior, após a leitura, a ata foi colocada em discussão e votação, sendo aprovada por unanimidade. Em seguida a senhora Presidente solicitou se havia alguma matéria a ser apresentado por parte dos edís, onde o senhor secretário informou que havia requerimento nº 005/25, que de autoria do Vereador Adalcino Jose Marques que requer a construção de aterro no córrego cabaçal no município. E o requerimento nº 007/25 de autoria do Vereador Adalcino Jose Marques, que requer aterro no córrego Porá na fazendo do senhor Frederico. Em seguida usou da palavra o autor dos requerimentos, onde justificou a construção e reforma dos referidos aterros pois fazendo visita no local em ambos os casos e muita importância para o escoamento da produção, pois os mesmo esta sem acesso ao agricultor e o pecuarista. Onde requereu apoio de todos a sua aprovação. Após foi franqueado a palavra ao Vereador Ronaldo Costa, que cumprimentou a todos e disse que concorda com os requerimentos apresentados pois e de muita importância. Em seguida usou da palavra o Vereador Leandro Murilo, que cumprimentou a todos e disse que esta de



acordo pela iniciativa. Em seguida usou da palavra o Vereador Osmar Gomes, que parabenizou a iniciativa do colega. Após usou da palavra o Vereador João Paulo que parabenizou o colega pela iniciativa e que temos que olhar para o produtor. Em seguida foi colocado em discussão recebendo aprovação unanime. Em seguida foi concedida a palavra ao Secretara de Administração senhor João Filho. Onde falou sobre os Projetos de leis nº 623 e 624 de autoria do Poder Executivo. Onde na ocasião que está na casa para esclarecer os motivos dos referidos projetos de Lei n 623/25, sendo que o Projeto de Lei que visa regularizar o IPTU no município, sendo que o projeto de lei da oportunidade para parcelamento dos tributos, sendo esse uma forma de ajudar as pessoas inadimplentes conseguir quitar seus débitos. O segundo projeto de Lei nº624/25 trata da expansão territorial urbana do município, sendo que foi ampliado sua área para que quem tem área dentro dos limites podem, tanto pagar o ITR ou mesmo o IPTU, onde esse poderá fazer loteamento, regularizando sua área, sendo que os limites foram dentro do período dos córregos que circula a cidade. Usou da palavra Vereador Adalcino Jose Marques indagou quanto a possível loteamento tem que ter ruas, e infraestrutura pronta pra ser lançado no município, pois tem loteamento na cidade que é a Prefeitura que está tomando conta. Em resposta o senhor Secretário disse que pra ter a abertura de um loteamento, tem que ter toda documentação hábil. Em seguida usou da palavra o Vereador Ronaldo Costa, que disse que para a elaboração de um loteamento, tem que ser feito infraestrutura no local para ser apresentado como um loteamento e quem tiver interesse de fazer que o processo e viável. Em seguida usou da palavra o Vereador Valdijan Pedro, que disse que tem família que não tem condições de pagar o IPTU, pois são pessoas pobres e mal da conta de pagar o de comer. Em seguida usou da palavra o Vereador Jose Carlos, que disse como está o andamento e que existe lei para regularizar um loteamento, e já antecipou seu voto favorável aos projetos. Usando da palavra o Vereador João Paulo onde disse qual o critério para elaborar o IPTU e se existe processo de alguma pessoa para pagar o IPTU. e como seria o pagamento de multas e juros. Após usou da palavra o Vereador Rony Luiz, onde perguntou quanto aos impostos do IPTU, fica no município ou se e igual outros tributos que vai pro estado e



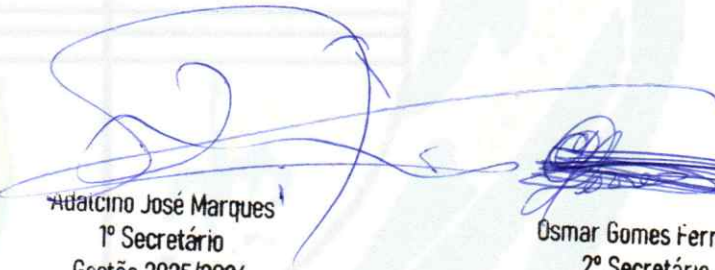
depois que retorna. Em resposta ao senhor Secretario respondeu a cada indagação onde disse que quanto aos impostos em relação ao projeto o mesmo disse que o IPTU, paga o imposto de maneira que o mesmo tem, se é lote ou casa, sendo que os valores são cobrados por metro quadrado, e pelo cadastro de cada um. Sendo que a prefeitura não pode abrir mão de cobrar o imposto, sendo que o poder público pode até levar o imóvel a leilão por falta de pagamento, podendo parcelar ou renegociar a dívida. Quanto aos critérios de valores a mesma e cobrada por metro quadrado dentro da pauta existente na Prefeitura, sendo que existe alíquota de condições do imóvel, sendo quem tem dívida ativa a Prefeitura vai ajuizar ação pra legalizar o imóvel junto a Prefeitura. Quanto as escrituras do REURB já têm escritura prontas no setor Santa Inês, parte do Antônio Cruz, sendo que no centro está com certas dificuldades para resolver, pois existe pessoas que já tinha escrituras, mas que até o final do ano será resolvido todas pendencias. Em seguida usou da palavra o Vereador Leandro Murilo disse o pensamento do Vereador Adalcino era o mesmo, sendo que lembrou que já tem o código tributário que regula os valores dos impostos. Usando da palavra o Vereador Adalcino Jose Marques onde o mesmo indagou como ficaria aquelas pessoas que realmente não conseguem pagar o imposto, pois tem muitas pessoas que vai chegar o imposto e não vai conseguir. Em seguida o Vereador Jose Carlos parabenizou o senhor Secretario pelo os esclarecimento feito em relação aos projetos. Finalizando suas palavras o senhor Secretario deixou franqueado a todos que precisar de mais esclarecimentos o mesmo está a disposição de todos. Pequeno expediente usou da palavra o Vereador Adalcino Jose Marques onde desculpou pela sua fala, mas que gostaria de aproveitar a presença do secretário para esclarecer sobre os projetos. Em seguida usou da palavra o vereador Osmar Gomes que parabenizou a fala do secretário. Após usou da palavra o Vereador Jose Carlos que parabenizou a fala do secretário pois deixou bem claro a explanação dos projetos. Em seguida usou da palavra o Vereador João Paulo, que questionou quanto ao pagamento de 10 mil reais para a pessoa que coloca o som na feira pois entende ser muito caro. Em resposta ao Vereado João Paulo, o senhor secretário disse que a realização dos eventos na feira, o mesmo foi feito sem dispensa de licitação, pois ainda não



Estado de Goiás
Câmara Municipal de São João da Paraúna

foi feita a licitação para o evento. E que será feita por finais de semana. Usando da palavra o Vereador Rony Luiz disse que a feira é um lugar para as pessoas vai para divertir, e na oportunidade agradeceu a presença do secretário. Logo após usou da palavra o Vereador Jose Carlos, onde cobrou de todos os pares, que respeitasse sua vez de falar pois temos uma presidente para dirigir os trabalhos e sem a permissão nenhum parlamentar pode fazer uso da palavra. Não havendo nada mais a deliberar a senhora Presidente finalizou a presente Sessão, determinando a lavratura desta ata que depois de lida e achada conforme vai devidamente assinada, fazendo ressalvas de que todos os discursos parlamentares desta sessão ficarão gravados nos arquivos de mídia digital do Poder Legislativo e também disponível no site do legislativo com domínio <https://saojoaodaparauna.go.leg.br/> e/ou canal do **YouTube**, ficando a disposição de qualquer **Vereador**. Sala das sessões, aos vinte dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte cinco.


Micaelly Aparecida dos Santos
Presidente
Gestão 2025/2026


Adalberto José Marques
1º Secretário
Gestão 2025/2026


Osmar Gomes Ferreira
2º Secretário
Gestão 2025/2026